



ДЕПАРТАМЕНТ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ»
ул. Уральская, д. 60, к. 1, г. Тюмень, 625001, тел./факс (3452) 51-78-11.
e-mail: vozr@sznto.ru, ИНН 7204120041, КПП 720301001, р/с 40601810400003000001;
ЛС001050866ОЦРИ в Отделение Тюмень г. Тюмень, БИК 047102001

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ № 37-Тобрн

Структурное подразделение муниципального автономного
общеобразовательного учреждения «Байкаловская средняя
общеобразовательная школа», детский сад «Василек» с. Байкалово
Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Гагарина, 2

НА ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

*Заведующий службой по обеспечению
доступной среды АУ СОН ТО «Областной
центр реабилитации инвалидов»*

М.Л. Орлова

*Главный специалист службы по обеспечению
доступной среды АУ СОН ТО «Областной
центр реабилитации инвалидов»*

А.В. Ушаков

*Ведущий специалист службы по обеспечению
доступной среды АУ СОН ТО «Областной
центр реабилитации инвалидов»*

Е.Л. Новицкая

Тюмень, 2021



УТВЕРЖДАЮ:
 Директор
 MAOU «Байкаловская СОШ»
 Е.Д. Кугаевская
 «14» 05 2014 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры
 № 37-Тобрн

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: MAOU «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек»
- 1.2. Адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Гагарина, 2
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 2 этажа, 1341 кв.м
 - наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 5255 кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1977г., последнего капитального ремонта 2011г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: смотреть п. 4.7
- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Структурное подразделение муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Байкаловская средняя общеобразовательная школа», детский сад «Василек» с. Байкалово, MAOU «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек» с. Байкалово
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 626118, Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Советская, 4.
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): муниципальная
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование): Отдел образования Администрации Тобольского муниципального района
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ершова, 21.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): образование

- 2.2. Виды оказываемых услуг: дошкольное образование
- 2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте
- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети
- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития
- 2.6. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 90 ч/д.
- 2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) междугородние автобусы до Автостанции Байкалово;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 1000 м

3.2.2 время движения (пешком): 15 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): нет

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	Все категории МГН	
	<i>в том числе:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-В
2	Вход (входы) в здание	ДП-И (Г, У); ДЧ-И (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, С, Г, У); ВНД (К)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О,С,Г (ДУ (О,С,Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; организационные мероприятия

5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт; организационные мероприятия

4.1. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте, организационных мероприятиях

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения и контактной информацией на контрастном фоне перед входом на территорию; установить дверные ручки на калитке «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; написать письмо в местную Администрацию по вопросу обустройства парковочного места для людей с инвалидностью согласно требованиям СП 59.13330.2016г.
2	Вход (входы) в здание	Установить кнопку вызова сотрудника учреждения с правой стороны от входа на высоте от 0,85м до 1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей табличкой; контрастное выделение дверных ручек входной двери; преодоление дверного порога входной двери путём использования перекатного пандуса; контрастное выделение дверных ручек тамбура
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Установить в коридорах учреждения информационные знаки; обозначить выступающие края пожарного щита в коридоре контрастной полосой; на проступи краевых ступеней внутренних лестниц нанести контрастные полосы (сверху ступени); обеспечить доступ на первый этаж для инвалидов-колясочников с помощью раскладного пандуса; предусмотреть зону оказания услуг для инвалидов-колясочников на первом этаже; установить дверные ручки в коридорах «П» или «Г» образной формы; преодоление дверного порога двери эвакуационного выхода путём использования перекатного пандуса; установить дверные ручки эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; на проступи краевых ступеней лестницы нанести контрастные полосы (сверху ступени); установить поручень на наружной лестнице эвакуационного выхода на высоте 0,5м от уровня пола; для обеспечения эвакуации инвалидов-колясочников с первого этажа использовать раскладной пандус

4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Установить информацию о помещении (заведующий) на контрастном фоне; установить дверные ручки в кабинетах «П» или «Г» образной формы; установить в медицинском кабинете портативную индукционную систему усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими; установить дверные ручки в группах и музыкальном зале «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета (где это необходимо)
5	Санитарно-гигиенические помещения	Установить краны подачи холодной воды с рычажной ручкой или сенсорного типа; установить дверные ручки в туалетных комнатах «П» или «Г» образной формы
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения и контактной информацией на контрастном фоне перед входом на территорию; установить в коридорах учреждения информационные знаки; установить в медицинском кабинете портативную индукционную систему усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими

4.2. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	-
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	-
6	Система информации и связи (на всех зонах)	-

4.4. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий О, Г, У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и

доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

4.5. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественными организациями инвалидов;

4.6. Информация будет размещена на Карте доступности субъекта Российской Федерации ИС «Доступная среда»

https://gis.72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi/#68.344326,57.961423/7/

(наименование сайта, портала)

4.7. Все работы по адаптации объекта необходимо выполнять в соответствии с СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования, ГОСТ Р 52131-2003 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования, ГОСТ Р 51261-2017 Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Приказ Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" (вместе с "ВСН 58-88 (р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения").

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2021).

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «12» апреля 2021г.;
2. Акта обследования объекта от «13» апреля 2021г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
МАОУ «Байкаловская СОШ»
Е.Д. Кугаевская
«14» 05 20 14 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 37-Тобрн

с. Байкалово

«12» апреля 2021г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: МАОУ «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек»

1.2. Адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Гагарина, 2

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 1341 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 5255 кв.м

1.4. Год постройки здания 1977г., последнего капитального ремонта 2011г.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: смотреть п. 4.7

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Структурное подразделение муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Байкаловская средняя общеобразовательная школа», детский сад «Василек» с. Байкалово, МАОУ «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек» с. Байкалово

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 626118, Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Советская, 4.

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): муниципальная

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Отдел образования Администрации Тобольского муниципального района

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ершова, 21.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): образование

2.2. Виды оказываемых услуг: дошкольное образование

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.8. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 90 ч/д.

2.9. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) междугородние автобусы до Автостанции Байкалово;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 1000 м

3.2.2 время движения (пешком): 15 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): нет

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	Все категории МГН	
	<i>в том числе:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ

6	с нарушениями умственного развития	А
---	------------------------------------	---

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных

ЗОН

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-В
2	Вход (входы) в здание	ДП-И (Г, У); ДЧ-И (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, С, Г, У); ВНД (К)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О,С,Г (ДУ (О,С,Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

5. Управленческое решение

5.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

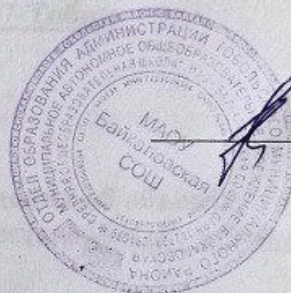
№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия

4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт; организационные мероприятия

5. Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации согласовано:

Директор

МАОУ «Байкаловская СОШ»



Е.Д. Кугаевская

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МАОУ «Байкаловская СОШ»

Е.Д. Кугаевская

« 11 » 05 20 11 г.



АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 37-Тобрн

с. Байкалово

«13» апреля 2021г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: МАОУ «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек»

1.2. Адрес объекта: 626118, Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Гагарина, 2

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 1341 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 5255 кв.м

1.4. Год постройки здания 1977г., последнего капитального ремонта 2011г.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: смотреть п. 4.7

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Структурное подразделение муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Байкаловская средняя общеобразовательная школа», детский сад «Василек» с. Байкалово, МАОУ «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек» с. Байкалово

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 626118, Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Советская, 4.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): образование

2.2. Виды оказываемых услуг: дошкольное образование

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т. ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): все

2.10. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 90ч.

2.11. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да,

нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) междугородние автобусы до Автостанции Байкалово;
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 1000 м

3.2.2 время движения (пешком): 15 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): нет

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	Все категории МГН	
	<i>в том числе:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-В
2	Вход (входы) в здание	ДП-И (Г, У); ДЧ-И (О, С); ВНД (К)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)

5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, С, Г, У); ВНД (К)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное полностью для инвалидов категории У (ДП-И (У)), доступное условно для инвалидов категории О,С,Г (ДУ (О,С,Г)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; оказание ситуационной помощи; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт; организационные мероприятия

4.1. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте, организационных мероприятиях

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения и контактной информацией на контрастном фоне перед входом на территорию; установить дверные ручки на калитке «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; написать письмо в местную Администрацию по вопросу обустройства парковочного

		места для людей с инвалидностью согласно требованиям СП 59.13330.2016г.
2	Вход (входы) в здание	Установить кнопку вызова сотрудника учреждения с правой стороны от входа на высоте от 0,85м до 1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей табличкой; контрастное выделение дверных ручек входной двери; преодоление дверного порога входной двери путём использования перекатного пандуса; контрастное выделение дверных ручек тамбура
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Установить в коридорах учреждения информационные знаки; обозначить выступающие края пожарного щита в коридоре контрастной полосой; на проступи краевых ступеней внутренних лестниц нанести контрастные полосы (сверху ступени); обеспечить доступ на первый этаж для инвалидов-колясочников с помощью раскладного пандуса; предусмотреть зону оказания услуг для инвалидов колясочников на первом этаже; установить дверные ручки в коридорах «П» или «Г» образной формы; преодоление дверного порога двери эвакуационного выхода путём использования перекатного пандуса; установить дверные ручки эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; на проступи краевых ступеней лестницы нанести контрастные полосы (сверху ступени); установить поручень на наружной лестнице эвакуационного выхода на высоте 0,5м от уровня пола; для обеспечения эвакуации инвалидов-колясочников с первого этажа использовать раскладной пандус
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Установить информацию о помещении (заведующий) на контрастном фоне; установить дверные ручки в кабинетах «П» или «Г» образной формы; установить в медицинском кабинете портативную индукционную систему усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими; установить дверные ручки в группах и музыкальном зале «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета (где это необходимо)
5	Санитарно-гигиенические помещения	Установить краны подачи холодной воды с рычажной ручкой или сенсорного типа; установить дверные ручки в туалетных комнатах «П» или «Г» образной формы
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения и контактной информацией на контрастном фоне перед входом на территорию; установить в коридорах учреждения информационные знаки; установить в медицинском кабинете портативную индукционную систему усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими

4.2. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	-
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	-
6	Система информации и связи (на всех зонах)	-

4.4. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий О, Г, У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

4.5. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественными организациями инвалидов;

4.6. Информация будет размещена на Карте доступности субъекта Российской Федерации ИС «Доступная среда»

https://gis.72to.ru/orbimap/public_map/geoportal72/osi/#68.344326,57.961423/7/

(наименование сайта, портала)

4.7. Все работы по адаптации объекта необходимо выполнять в соответствии с СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования, ГОСТ Р 52131-2003 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования, ГОСТ Р 51261-2017 Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Приказ Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" (вместе с "ВСН 58-88 (р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении

реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения").

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2021).

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту | на <u>2</u> л. |
| 2. Входа (входов) в здание | на <u>2</u> л. |
| 3. Путей движения в здании | на <u>3</u> л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на <u>2</u> л. |
| 5. Санитарно-гигиенических помещений | на <u>2</u> л. |
| 6. Системы информации (и связи) на объекте | на <u>2</u> л. |

Результаты фотофиксации на объекте: есть на 5 л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ: да на 2 л.

Экспликация к поэтажному плану строения: да на 2 л.

Свидетельство о государственной регистрации права (копия) нежилое строение: да на 1 л.

План земельного участка: да на 1 л.

Выписка из ЕГРН на земельный участок (копия): да на 3 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту):

Руководитель рабочей группы:

Заведующий службой по обеспечению доступной среды АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов»

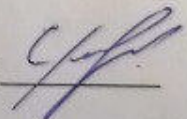
М.Л. Орлова



Члены рабочей группы:

Главный специалист службы по обеспечению доступной среды АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов»

А.В. Ушаков





Ведущий специалист службы по обеспечению доступной среды АУ СОН ТО «Областной центр реабилитации инвалидов»

Е.Л. Новицкая



В том числе:

Представитель Тюменской областной
организации Общероссийской общественной
организации инвалидов «Всероссийского ордена
Трудового Красного Знамени общества слепых» А.А. Алиев 

Представитель организации, расположенной на
объекте: Заведующий структурным
подразделением И.В. Ахардинова 

**I. Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)**

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть		2	Отсутствует информационная вывеска с наименованием учреждения и контактной информацией; отсутствуют дверные ручки на калитке	все	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения и контактной информацией на контрастном фоне перед входом на территорию; установить дверные ручки на калитке «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета	Текущий ремонт; организационные мероприятия
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть		2	-		-	Не требуется
1.3	Лестница (наружная)	нет			-		-	
1.4	Пандус (наружный)	нет			-		-	
1.5	Автостоянка и парковка	есть		1	Не предусмотрено машино-место для людей с инвалидностью	все	Написать письмо в местную Администрацию по вопросу обустройства парковочного места для людей с инвалидностью согласно требованиям СП 59.13330.2016г.	Организационные мероприятия
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Территории прилегающей к зданию (участку)	ДЧ-В		1,2	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для всех категорий инвалидов. Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для всех категорий инвалидов (ДП-В).

**I. Результаты обследования:
2.Входа (входов) в здание**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	нет			-		-	
2.2	Пандус (наружный)	нет			-		-	
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть		3	Отсутствует кнопка вызова сотрудника учреждения	К, О, С	Установить кнопку вызова сотрудника учреждения с правой стороны от входа на высоте от 0,85м до 1,1м от уровня земли и обозначить соответствующей табличкой	Текущий ремонт
2.4	Дверь (входная)	есть		3,4	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек; высокий дверной порог	К, С	Контрастное выделение дверных ручек входной двери; преодоление дверного порога входной двери путём использования перекатного пандуса	Текущий ремонт; ситуационная помощь; индивидуально е решение с ТСР
2.5	Тамбур	есть	1эт. 3	5	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек	С	Контрастное выделение дверных ручек тамбура	Организационные мероприятия

	ОБЩИЕ требования к зоне						
--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Вход (входы) в здание	ДП-И (Г, У); ДЧ-И (О, С); ВНД (К)	1 эт. 3	3-5	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное полностью для категории инвалидов Г и У (ДП-И (Г,У)), доступное частично для категории инвалидов О, С (ДЧ-И (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О,Г,У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)).

I. Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т. ч. путей эвакуации)

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор	есть	1эт. 35; 2эт. 12	16,17,20	Отсутствуют информационные указатели; пожарный щит выступает более чем на 0,1м от уровня стены	все	Установить в коридорах учреждения информационные знаки; обозначить выступающие края пожарного щита в коридоре контрастной полосой	Текущий ремонт; организационные мероприятия
3.2	Лестница	есть	1эт. 2,30; 2эт. 1,18	6,8,31-36	Отсутствует контрастное выделение краевых ступеней лестницы	С	На проступи краевых ступеней внутренних лестниц нанести контрастные полосы (сверху ступени)	Организационные мероприятия
3.3	Пандус	нет			-		-	
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет			Отсутствует доступ для инвалида-колясочника на первый и второй этажи	К	Обеспечить доступ на первый этаж для инвалидов-колясочников с помощью раскладного пандуса; предусмотреть зону оказания услуг для инвалидов колясочников на первом этаже	Ситуационная помощь; индивидуальное решение с ТСР; организационные мероприятия
3.5	Дверь	есть		9,30	Форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям	О	Установить дверные ручки в коридорах «П» или «Г» образной формы	Текущий ремонт

3.6	Пути эвакуации (в т. ч. зоны безопасности)	есть	14,15	Высокий дверной порог; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; противоскользящие полосы краевых ступеней лестницы не выделены контрастным цветом; отсутствует поручень на высоте 0,5м от уровня пола; отсутствует пандус	К, О, С	Преодоление дверного порога двери эвакуационного выхода путём использования перекатного пандуса; установить дверные ручки эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; на проступи краевых ступеней лестницы нанести контрастные полосы (сверху ступени); установить поручень на наружной лестнице эвакуационного выхода на высоте 0,5м от уровня пола; для обеспечения эвакуации инвалидов-колясочников с первого этажа использовать раскладной пандус	Текущий ремонт; ситуационная помощь; индивидуальное решение с ТСП; организационные мероприятия
	Общие требования к зоне						

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Пути движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт. 2,30,35; 2эт. 1,12,18	14-17,20, 6,8,30-36,9	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории Г,У (ДЧ-И (Г,У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О,С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О,Г,У (ДП-И (О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)).

I. Результаты обследования:
4.Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/ нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	1эт. 15-17; 2эт. 7	18,19,46,47	Отсутствует информация о помещении; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; отсутствует портативная индукционная система усиления звука	все	Установить информацию о помещении (заведующий) на контрастном фоне; установить дверные ручки в кабинетах «П» или «Г» образной формы; установить в медицинском кабинете портативную индукционную систему усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими	Текущий ремонт; организационные мероприятия
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	1эт. 8,9,1,34; 2эт. 14,9	10,11,13,21,22,27-29,37-39,42-45	Группы, музыкальный зал: Форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям	О	Установить дверные ручки в группах и музыкальном зале «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета (где это необходимо)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет			-		-	

4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет			-		-	
4.5	Кабина Индивидуального обслуживания	нет			-		-	
	ОБЩИЕ требования к зоне							

На предмет целесообразности установки индукционных приборов на объекте для МГН необходимо обратиться во Всероссийское общество глухих.

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (К, О, С, У); ДУ (Г)	1эт. 15-17,8,9,1,34; 2эт. 7,14,9	18,19,10,11,13,21,22,27-29,37-39,42-47	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории К, О, С, У (ДЧ-И (К, О, С, У)), доступное условно для инвалидов категории Г (ДУ (Г)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий К,О,Г,У (ДП-И (К,О,Г,У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).

**I. Результаты обследования:
5.Санитарно-гигиенических помещений**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	1эт. 4,29; 2эт. 15,16	12,23-26,40,41	Использование барашкового типа крана подачи холодной воды; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям	О, С, Г, У	Установить краны подачи холодной воды с рычажной ручкой или сенсорного типа; установить дверные ручки в туалетных комнатах «П» или «Г» образной формы	Текущий ремонт; организационные мероприятия
5.2	Душевая/ванная комната	нет			-		-	
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	нет			-		-	
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Санитарно – гигиенические помещения	ДЧ-И (О, С, Г, У); ВНД (К)	1эт. 4,29; 2эт. 15,16	12,23-26,40,41	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов О, С, Г, У (ДЧ-И (О, С, Г, У)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О, С, Г, У (ДП-И (О, С, Г, У)).

**I. Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть		7,32	Отсутствует информационная вывеска с наименованием учреждения; отсутствуют информационные указатели	все	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения и контактной информацией на контрастном фоне перед входом на территорию; установить в коридорах учреждения информационные знаки	Текущий ремонт; организационные мероприятия
6.2	Акустические средства	нет		'	Отсутствует портативная индукционная система усиления звука	Г	Установить в медицинском кабинете портативную индукционную систему усиления звука (например индукционная петля «Альфа А3») для общения со слабослышащими	Организационные мероприятия
6.3	Тактильные средства	нет		'	-	С	-	Не требуется

ОБЩИЕ требования к зоне							
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, О, У); ДУ (С, Г)		7, 32	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории К, О и У (ДЧ-И (К,О,У)) и доступное условно для инвалидов категории С, Г (ДУ (С, Г)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий К, О, Г, У (ДП-И (К, О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).

**ФОТООТЧЕТ №1 от 13 апреля 2021г.
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЗДАНИЯ
МАОУ «Байкаловская СОШ» - детский сад «Василек»
Тюменская область, Тобольский район, с. Байкалово, ул. Гагарина, 2**



Фото №1



Фото №2



Фото №3

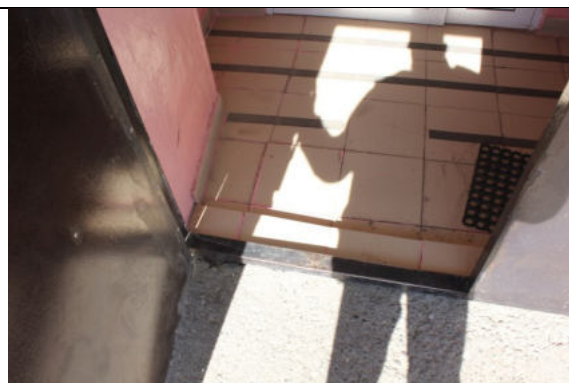


Фото №4



Фото №5



Фото №6

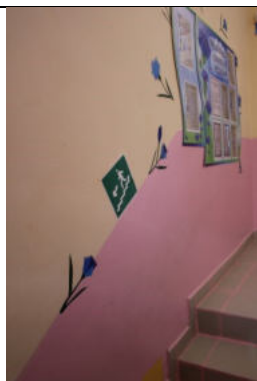


Фото №7



Фото №8



Фото №9



Фото №10



Фото №11



Фото №12



Фото №13

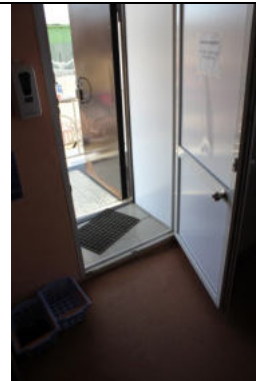


Фото №14

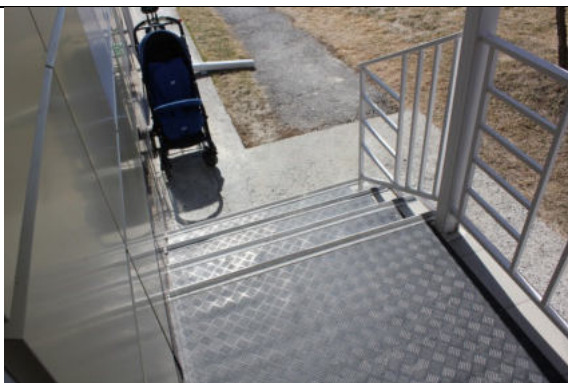


Фото №15



Фото №16



Фото №17



Фото №18



Фото 19



Фото №20



Фото №21



Фото №22



Фото №23



Фото №24



Фото №25



Фото №26



Фото №27



Фото №28



Фото №29



Фото №30



Фото №31



Фото №32

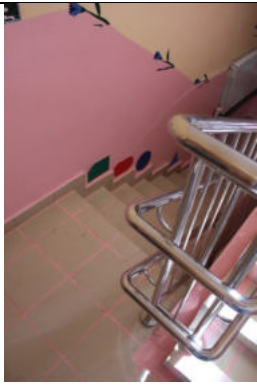


Фото №33



Фото №34



Фото №35



Фото №36



Фото №37



Фото №38



Фото №39



Фото №40



Фото №41



Фото №42



Фото №43



Фото №44



Фото №45



Фото №46

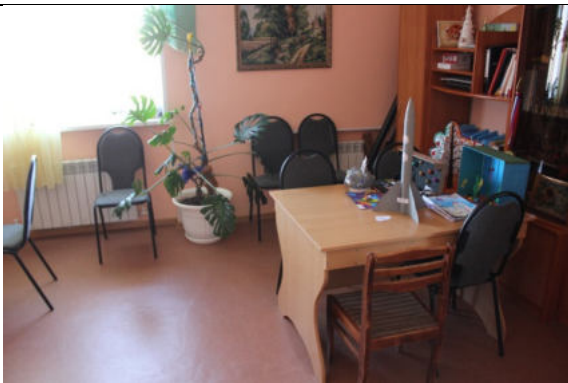
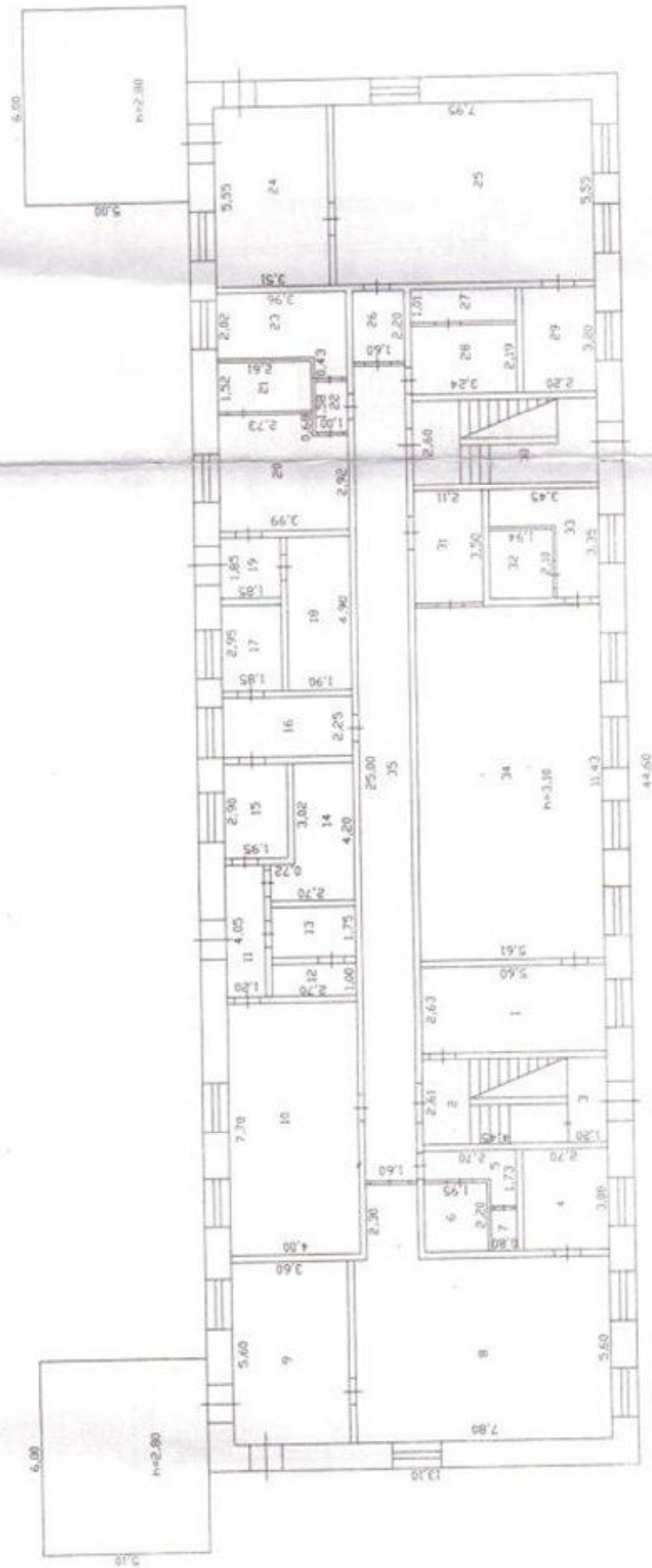


Фото №47

Томенская область
 г. Тобольск
 с/п.к. Колово
 ул. Гагарина, 2

ПЛАН 1 ЭТАЖА

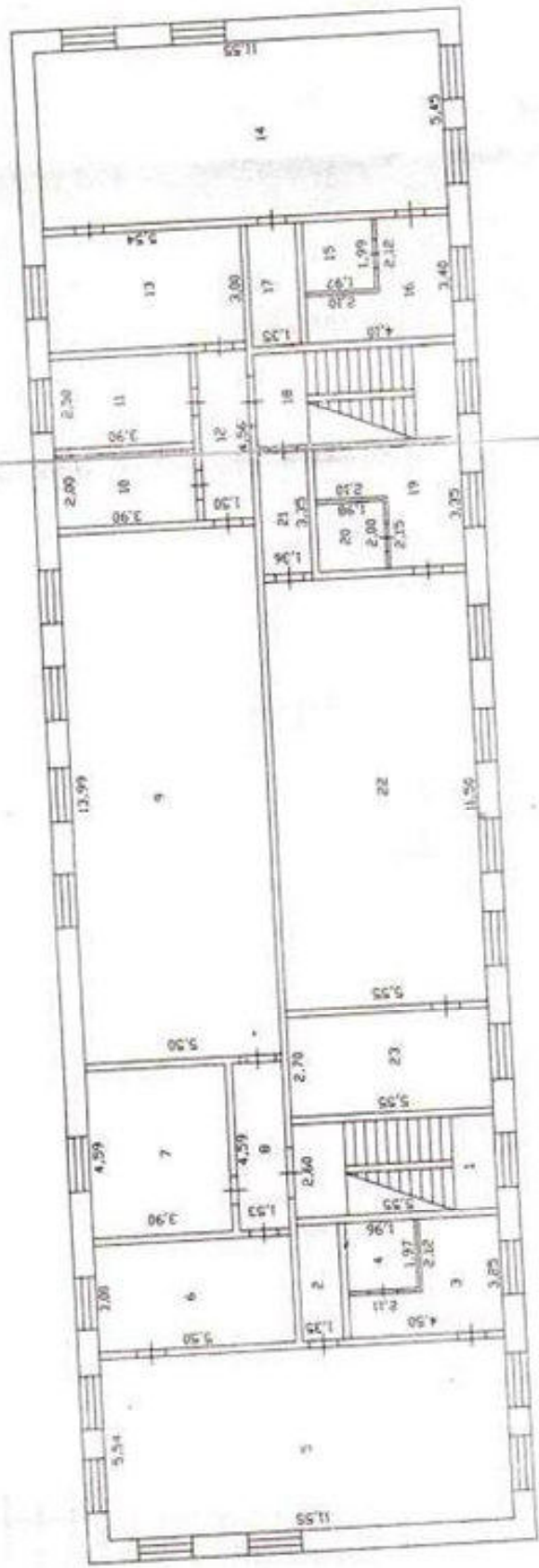


Handwritten signatures and initials.

выполнил: Ширяев А.С.
 проверил: Зыкина Н.Т.

МОСКОВЬ 200
 24.03.2009г.

Томенской Облшп 16
 г.Товольск
 с.Байколово
 ул. Гоголина, 2
 план 2 этахо



(Handwritten signatures)

выполнил: Ширяев А.С.
 проверил: Зыкино Н.Т.

МОШТОБ: 200
 24.03.2009г.

Экспликация к поэтажному плану строения

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торж. складск. и т.п.	№ по плану строения, комн., кухни, коридор, и т.д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классн.комната, кухня, коридор и т.д.	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м							
					основная	плособная	основная	плособная	основная	плособная	основная	высота по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	1		1	раздевалка	14,7		14,7					3,10
			2	л.клетка	11,6	11,6						
			3	тамбур	3,1	3,1						
			4	с/узел	8,3	8,3						
			5	коридор	2,9	2,9						
			6	эл.щитовая	4,3	4,3						
			7	с/узел	1,0	1,0						
			8	спальная комната	47,4		47,4					
			9	игровая	20,2		20,2					
			10	пищеблок	30,8	30,8						
			11	коридор	4,9	4,9						
			12	кладовая	2,7	2,7						
			13	кладовая	4,7	4,7						
			14	подсобное	9,2	9,2						
			15	мед.кабинет	5,7		5,7					
			16	мед.кабинет	9,1		9,1					
			17	мед.кабинет	5,5		5,5					
			18	подсобное	9,3	9,3						
			19	коридор	3,4	3,4						
			20	прачечная	13,6	13,6						
			21	сушилка	4,0	4,0						
			22	коридор	1,6	1,6						
			23	прачечная	8,4	8,4						
			24	игровая	19,5		19,5					
			25	группа	44,1		44,1					
			26	коридор	3,5	3,5						
			27	подсобное	3,3	3,3						
			28	подсобное	7,1	7,1						
			29	с/узел	7,0	7,0						
			30	л.клетка	14,4	14,4						
			31	коридор	7,4	7,4						
			32	с/узел	4,1	4,1						
			33	с/узел	7,1	7,1						
			34	группа	64,1		64,1					
			35	коридор	40,0	40,0						
				итого по 1 эт.:	448,0	217,7	230,3					

Экспликация к поэтажному плану строения

1	2	3	4	5	Площадь по внутреннему обмеру в кв м								13	
					6	7	8	9	10	11	12	13		
Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торгового склада, в т.д.	№ по плану строения, комн., кухни, коридор, в т.д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классн.комната, кухня, коридор и т.д.	основная	плоскобная	основная	плоскобная	основная	плоскобная	основная	плоскобная	основная	высота по внутреннему обмеру
A	2		1	л.клетка	14,4	14,4								3,10
			2	коридор	4,4	4,4								
			3	с/узел	10,2	10,2	*							
			4	с/узел	3,9	3,9	*							
			5	группа	64,0		*64,0							
			6	подсобное	16,5	16,5	*							
			7	кабинет	17,9		17,9							
			8	коридор	7,0	7,0								
			9	муз.зал	76,9		76,9							
			10	подсобное	7,8	7,8								
			11	подсобное	9,8	9,8								
			12	коридор	6,8	6,8								
			13	подсобное	16,6	16,6	*							
			14	спальная комната	62,9		*62,9							
			15	с/узел	3,5	3,5	*							
			16	с/узел	9,5	9,5	*							
			17	коридор	4,6	4,6	*							
			18	л.клетка	14,4	14,4								
			19	с/узел	9,2	9,2	*							
			20	с/узел	4,0	4,0	*							
			21	коридор	4,6	4,6	*							
			22	спальная комната	63,8		*63,8							
			23	раздевалка	15,0		*15,0							
				итого по 2 эт.:	447,7	147,2	300,5							
				Итого по строению:	1341,0	810,2	530,8							



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

повторное, взамен свидетельства : серия 72НК № 872844 , дата выдачи 04.06.2008

Дата выдачи:

"18" августа 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Главы Тобольского района №289 от 14.03.2008г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад "Василек" с. Байкалово, ИНН: 7206037230, ОГРН: 1077206003214, дата гос.регистрации: 29.12.2007г., наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИФНС России №7 по Тюменской области, КПП: 720601001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Тюменская область, Тобольский, с.Байкалово, ул.Гагарина, д. 2

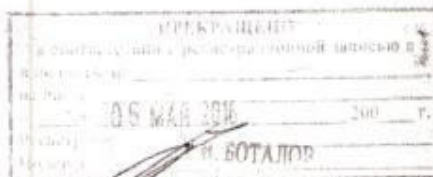
Вид права: Оперативное управление

Объект права: нежилое здание, назначение: детский сад, 2 - этажный, общая площадь 1341 кв. м, инв.№ б/н, лит. А, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, с.Байкалово, ул. Гагарина, 2

Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/033/2006-122

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" июня 2008 года сделана запись регистрации № 72-72-04/024/2008-075



Регистратор

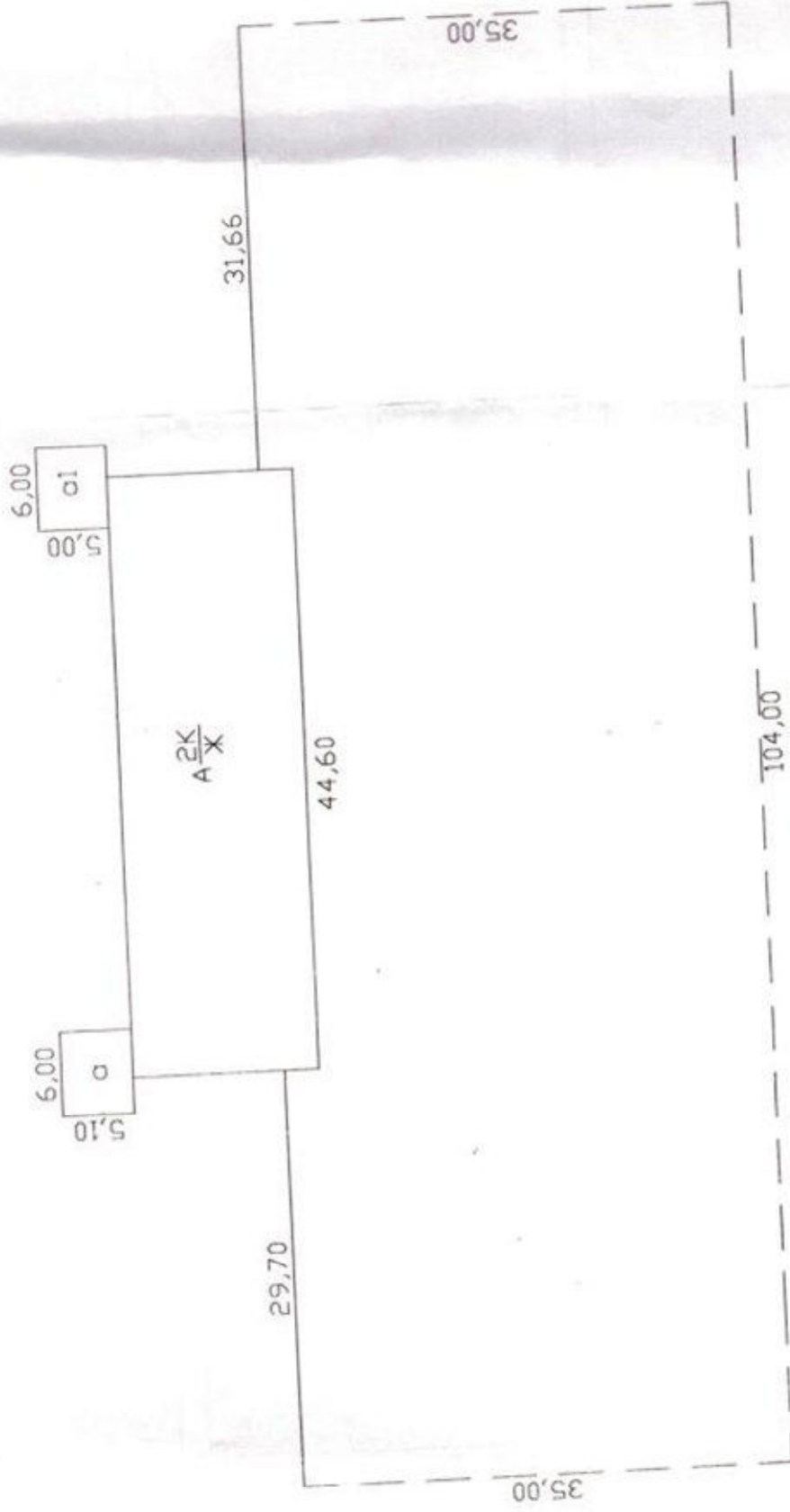
Боталов ИВ



(подпись)

72 НЛ 855141

г.Товольск
с.Борьково
ул. Гагарина, 2
план земельного участка



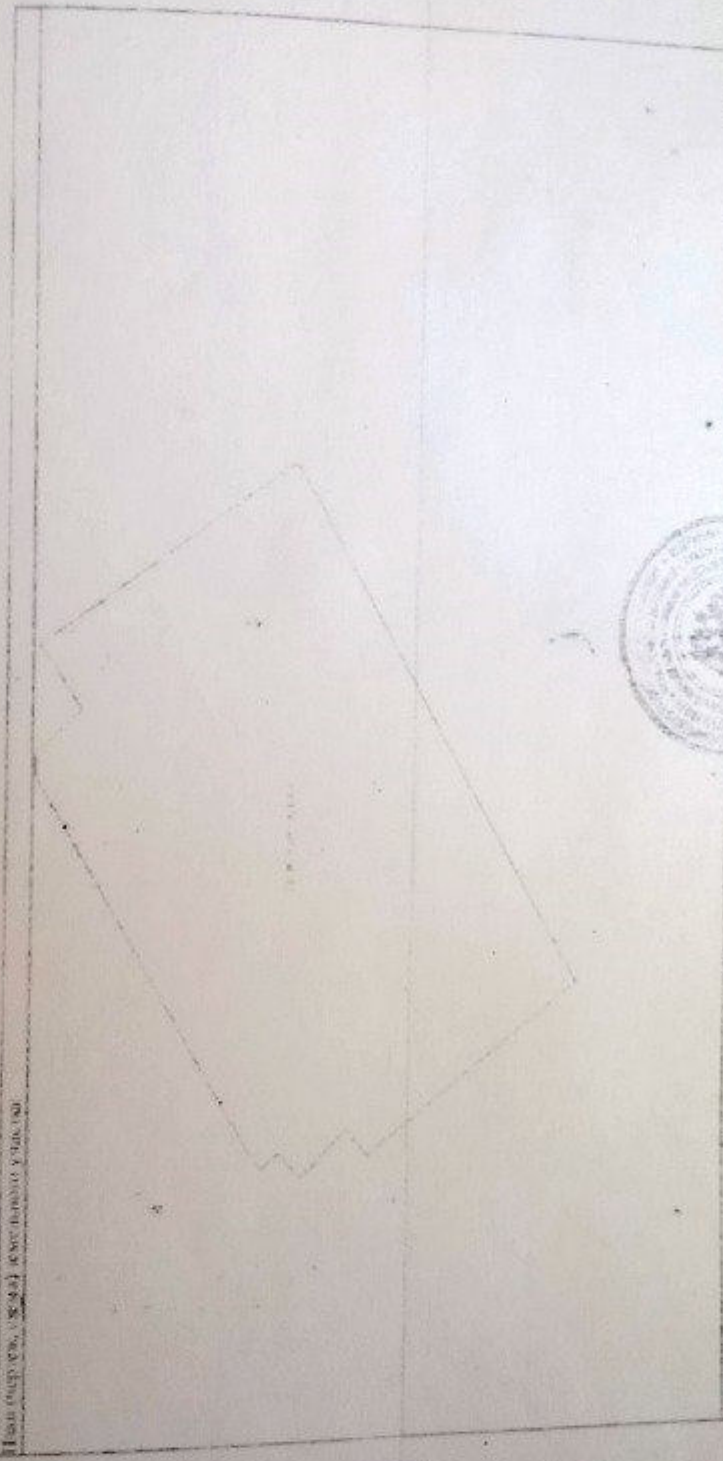
выполнил: Ширяев А.С.
проверил: Зыкина Н.Т.

(Handwritten signatures)

номер: 200
24.03.2009г

Алгоритм работы с картой, подготовленной на основании результатов обследования территории при проведении кадастровых работ по установлению границ земельного участка

Имя файла	Имя файла	Имя файла	Имя файла
02_05_2017	72.16.0301001.03		



Масштаб	Степень обобщения	Имя файла
1:1000	1:1000	72.16.0301001.03

РАСЧЕТНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ